

Návrh poistnej zmluvy číslo 550 9005778

**POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
PRÁVNICKÝCH OSÔB
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB - ProBiznis**



POISTOVŇA	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefánikova 17, 811 05 Bratislava IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746 Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH. Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.:3345/B (ďalej len "poisťovňa")		Zástupca poisťovne získateľ Csúz Július - 2700100212, P 140 / OM 145, ZMOS 88	
POISTNÍK / POISTENÝ	Meno a priezvisko / Obchodné meno Obec Cinobaňa		Platca DPH Nie	
	Rodné číslo / IČO 00316008		Štátna príslušnosť	
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo Obecný úrad Banská ulica 315/1	PSČ 98522	Mesto Cinobaňa	
	Korešpondenčná adresa - ulica, číslo	PSČ	Mesto	
	Číslo účtu v tvare IBAN	Telefón 047/4395106	E-mail ocucinobana@cinobana.sk	
POISTENÝ/ DOJEDNÁVATEĽ (ak je iný ako poistník)	Meno a priezvisko / Obchodné meno			
	Rodné číslo / IČO		Štátna príslušnosť	
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo	PSČ	Mesto	
	Telefón	E-mail		
VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE	Začiatok poistenia 15.7.2026	Koniec poistenia ☒ neurčito	Zmluva ruší pôvodnú PZ č.	MPL 2 946 228,30 EUR
	Vinkulácia Nie	Periodicita platenia poistného ročne	Druh platby KZ bezhotovostne a avízo	
REKAPITULÁCIA POISTNÉHO	počet príloh	druh poistenia - oddiel	ročné poistné	
	X 1	Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku	2 138,52	EUR
		Oddiel Ib. - náhrobné pomníky na mestskom/obecnom cintoríne	0,00	EUR
		Oddiel II. - poistenie hnutel'ného majetku	0,00	EUR
		Oddiel II. - poistenie hnutel'ného majetku (časť cenné veci)	0,00	EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (súbor)	0,00	EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (výber)	0,00	EUR
		Oddiel V. - poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	0,00	EUR
	Korekcia v %	60	Súčet poistného za jednotlivé oddiely pred korekciou	2 138,52 EUR
			Súčet poistného za jednotlivé oddiely po korekcií	855,41 EUR
SÚHRN A PLATENIE POISTNÉHO	Poistné je splátané v termínoch:	1. splátka 15.7.	Celkové ročné poistné (vrátane dane ¹):	855,41 EUR
		2. splátka	z toho daň ¹ z poistenia:	77,76 EUR
		3. splátka	Celkové ročné poistné bez dane ¹ :	777,65 EUR
		4. splátka	Splátka poistného k úhrade vrátane dane ¹ :	855,41 EUR

¹ Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

	Splatné poistné sa považuje za uhradené pripísaním poistného, vrátane dane ¹ z poistenia na účet poisťovne.	Variabilný symbol:	5509005778
		Konštantný symbol:	3558

PENÁŽNÝ ÚSTAV	BANKA	IBAN	SWIFT / BIC kód
	Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
	Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX
	Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X

PRÍLOHY	Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), Osobitné poistné podmienky (OPP), Zmluvné dojednania (ZD) a Osobitné zmluvné dojednania (OZD) (ďalej len „Poistné podmienky“).
	☒ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP MPO-2, ☐ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZP 606-8, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody v vzniknuté požiarom, živelnými a inými udalosťami OPP POZ-2, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení OPP VVZ-2, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-2, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia OPP SZB-2, ☒ Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL-2, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody na pomníkoch a doplnkovej architektúre hrobov na cintorínoch OPP POM-2, ☐ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (VPP SEZ-3), ☐ Osobitné poistné podmienky zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom OPP ZVV 656-8, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebyt.priestorov v bytových domoch ZD BD-8, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl ZD S-8, v kombinácii s VPP ZP 606-8, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú poskytovateľom sociálnej služby ZD SOC-8 ☒ Dotazník ☒ MPL certifikát

PREHLÁSENIA A SÚHLASY	1. Poistník svojím podpisom prehlasuje, že:
	a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzatvorením poistnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom návrhu poistnej zmluvy, s vyššie uvedenými Poistnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavieranej poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) b) bol oboznámený so znením vyššie uvedených Poistných podmienok a IPID, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané touto poistnou zmluvou a ktoré: ☒ prevzal v tlačenej podobe pri podpise tejto poistnej zmluvy, ☐ pred uzatvorením tejto poistnej zmluvy mu boli na základe ustanovenia §788 ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov oznámené a sprístupnené na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk vo formáte pdf, s možnosťou jeho následného stiahnutia alebo tlače. c) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poistnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovní všetky prípadné zmeny v týchto údajoch. d) poisťované veci sú udržiavané, sú v nepoškodenom a dobrom technickom stave a sú používané k svojmu účelu. Ďalej prehlasuje, že poistné sumy uvedené v tejto poistnej zmluve zodpovedajú hodnote poisťovaných vecí, že inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované. 2. Poistník vyhlasuje, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy zodpovedajú, vzhľadom na poistnú sumu, limit plnenia resp. sublimit plnenia poistených vecí, požadovaným spôsobom zabezpečenia uvedeným v OPP SZB-2. V prípade, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy nezodpovedajú požadovaným spôsobom zabezpečenia, poistník sa zaväzuje poistené veci bezodkladne zabezpečiť podľa OPP SZB-2 a berie na vedomie, že dovtedy poisťovňa v prípade poistnej udalosti poskytne poistné plnenie podľa OPP SZB-2. 3. Poistník vyhlasuje, že bol oboznámený so znením sadzovníka poplatkov, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané podľa tohto návrhu poistnej zmluvy, a ktoré mu boli oznámené pred uzavretím poistnej zmluvy na základe ustanovenia § 788 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Poisťovňa zároveň informuje poistníka, že sadzovník poplatkov je sprístupnený na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky možnosťou ich následného stiahnutia a tlače.

4. V prípade, ak poistník a poistená osoba/osoby nie sú totožné osoby, poistník alebo oprávnená osoba prehlasuje a zaplacením poistného potvrdzuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovni osobné údaje poisteného/poistených alebo oprávnenej osoby na účely uzavierania, správy a plnenia tejto poistnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Poisťovňa informuje poistníka a poisteného, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje a zaplacením poistného potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKÁCIOU

Poistník týmto žiada poisťovateľa a súhlasí s tým, aby mu poisťovňa doručovala korešpondenciu elektronickou formou (formou emailu alebo SMS) a to za podmienok uvedených v tomto súhlase na nasledovné kontaktné údaje. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené. Poisťovňa v súčasnosti realizuje prechod na digitálnu formu korešpondencie. V prechodnom období môže byť korešpondencia alebo jej časť aj napriek tomuto súhlasu s elektronickou komunikáciou posielaná naďalej poštou. Poisťovňa si vyhradzuje právo určiť čas, od ktorého bude korešpondenciu určenú poistníkovi zasielať elektronickou formou. Korešpondencia zasielaná elektronicky, ktorá obsahuje osobné údaje samostatne umožňujúce identifikáciu dotknutej osoby bude posielaná zabezpečenou formou. Poisťovňa bude poistníkovi zasielať prostredníctvom e-mailu alebo SMS (elektronicky) na vyššie uvedené kontaktné údaje korešpondenciu týkajúcu sa poistných zmlúv, ktoré má uzatvorené s poisťovňou alebo poistných udalostí týkajúcich sa jeho osoby (v postavení poisteného, škodcu, poškodeného a pod.), s výnimkou takej korešpondencie, na ktorej prevzatie je potrebný potvrdzujúci podpis poistníka o jej prevzatí (službou elektronickej korešpondencie budú napríklad doručované: poistka, predpis na úhradu poistného, oznámenie o likvidácii škodovej udalosti a pod.). Poistník svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie mu korešpondencia môže byť zasielaná elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom poisťovne určiť, ktorú korešpondenciu mu bude zasielať elektronickou formou. Korešpondencia, ktorú poisťovňa zašle elektronickou formou sa považuje za doručenie okamihom jej odoslania poisťovňou na vyššie uvedenú e-mailovú adresu alebo telefónne číslo a to aj v prípade, ak sa o nej poistník nedozvie. Poistník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poisťovni každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla. Poisťovňa nezodpovedá za poistníkom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tejto žiadosti.

žiada

• e-mail:

• mobil:

Jozef Melicher

podpis poistníka

ĎALŠIE USTANOVENIA

Zmluvné strany si poistnú zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Miesto uzavretia poistenia		
v	Lučenci	
Dátum uzavretia poistenia		Jozef Melicher
15.7.2026 11:29	Meno a podpis zástupcu poisťovne	Meno a podpis poistníka

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Dotazník

č. PZ

550 9005778

Príloha č. 1

riziková skupina: 2

KATALÓG
ČINNOSTÍ

Kategória	2. ADMINISTRATÍVA a SLUŽBY	
Subkategória	2500 Zariadenia samosprávy, štátnej správy, školstva, cirkvi a výskumu	
Činnosť	2501 Obec, mesto	

OTÁZKY
NEHNUTEĽNÉ
VECI

otázka 1.	Je vyhotovenie objektu horľavého charakteru? (nosné konštrukcie, obvodový plášť alebo obklad, strešná konštrukcia alebo krytina)
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Je poistená budova opustená?

OTÁZKY
HNUTEĽNÉ VECI

otázka 1.	Je predmet poistenia horľavého charakteru, prípadne náchylný na vznietenie a požiar?
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Nachádzajú sa hnuťelné veci v budovách, ktoré sú opustené ?
otázka 4.	Nachádza sa predmet poistenia na voľnom priestranstve?
otázka 5.	Je prevádzka umiestnená v dome, v ktorom poistený býva?
otázka 6.	Zodpovedá skutočný spôsob zabezpečenia v mieste poistenia spôsobu zabezpečeniu uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia?

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

550 9005778

Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku

Príloha č. 2

Počet sekcií: 1

Vykonávaná činnosť 2501 Obec, mesto

predmet poistenia	Budovy, stavby a haly		zákl. adresa rizika	Obec Cinobaňa, Obecný úrad Banská ulica 315/1, a Kultúrny dom (Multifunkčná budoda) Hlavná ulica 316/173, 98522 Cinobaňa				
definícia objektu	administratíva a služby		rozš. adresa rizika	-				
popis, špecifikácia	Budovy OcÚ + KD (MFB) budovy pri sebe		indexácia	áno	stanovenie PS			poistovňa
			súbor/ výber	výber	poistná hodnota			nová hodnota
riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)		spoluúčasť	základná sadzba v ‰	otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné
1 živelné riziko	PS	3 615 891,38	200 EUR	0,59	nie	nie	nie	1 396,83 EUR
Združený požiar a živel								
vodovodné zariadenia	LP	50 % z PS na živelné riz.	1 807 945,69	200 EUR	0,19	nie	nie	533,13 EUR
dojednané								
odcudzenie	1.R	5 000,00	200 EUR	6,00	-	-	nie	29,10 EUR
dojednané								
vandalizmus	1.R	3 000,00	200 EUR	17,00	-	-	nie	49,47 EUR
dojednané								
Ročné poistné za položku								2 008,52 EUR

Doplňkové pripoistenie

	limit plnenia v EUR	spoluúčasť	sadzba v ‰	ročné poistné
odprátavacie náklady po poistnej udalosti nad rámec PS		50 EUR	2	0,00 EUR
náklady na uniknuté médium	1 000	50 EUR	20	20,00 EUR
havária rozvodov a iných stavebných súčastí	1 000	50 EUR	12	12,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko atmosférické zrážky	1 000	50 EUR	5	5,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko nepriamy úder blesku	1 000	50 EUR	8	8,00 EUR
navýšenie limitu pre škody spôsobené zvieratám	1 000	50 EUR	5	5,00 EUR
pripoistenie skla (štandardné sklo)		50 EUR	25	0,00 EUR
pripoistenie skla (kombinácia štandardné a špeciálne sklo)	1 000	50 EUR	35	35,00 EUR
spätné vystúpenie vody kanalizačného potrubia	1 000	50 EUR	10	10,00 EUR
sprejerstvo	1 000	50 EUR	35	35,00 EUR

Ďalšie ustanovenia

Výber majetku: **č.1.** Obecný úrad Banská ulica 315/1, 98522 Cinobaňa, PS podľa m³ a smerných cien poisťovne. Výpočet: 1 620,31 m³ x 499,32 eur / m³ (odbor 801 6) s DPH = 809 053,19 eur- PS vrátane projektu " Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Cinobaňa" v sume 497 757,00 eur s DPH . **č.2.** Kultúrny dom (Multifunkčná budoda) Hlavná ulica 316/173, 98522 Cinobaňa Výpočet: 5 837,00 m³ x 480,87 eur / m³ (odbor 801 4) s DPH = 2 806 838,19 eur - PS vrátane projektu " Zníženie energetickej náročnosti multifunkčnej budovy v obci Cinobaňa" v sume 769 686,36 eur s DPH

Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku:	2 008,52 EUR
Súčet poistného za uvedené položky pripoistení k nehnuteľnému majetku:	130,00 EUR
Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku s pripoisteniami:	2 138,52 EUR

Dátum uzavretia poistenia

15.7.2026 11:29

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis
Maximum Possible Loss Certificate (MPL)

550	9005778
Príloha č.	3

Poistený	Obec Cinobaňa			
Adresa	Obecný úrad Banská ulica 315/1			IČO 00316008
Vykonávaná činnosť	2501 Obec, mesto		Riziková skupina 2	VRPO Nie

Začiatok poistenia	15.7.2026	Koniec poistenia	NEURČITO	Dodatok (číslo/dátum)	
---------------------------	-----------	-------------------------	----------	------------------------------	--

Predmet poistenia	Celková poistná suma	z toho najväčší požiarny komplex	MPL v %	MPL v EUR	poznámka
Budovy, stavby a haly (NM)	3 615 891,38 €	3 615 891,38 €	81,48%	2 946 228,30 €	objekty vedľa seba
Ostatné stavby (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Stavebné úpravy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Príslušenstvo budov (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Budovy vo výstavbe/ Rozostavané budovy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Iný predmet poistenia (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Opustené stavby (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Pomníky (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Sadové úpravy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Súbor nehnuteľného majetku (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Zásoby (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Ostatné hnutelné veci (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Cudzie veci (prevzaté, prenajaté) (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Majetok na otvorenom priestranstve (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Iný predmet poistenia (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Vzorky, modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Veci zvláštnej hodnoty (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Peniaze a cenniny (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Cenné veci (cennosti) (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Písomnosti a cenné papiere (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Zvláštny predmet poistenia (iné) (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Odpratávacie náklady po poistnej udalosti (NM+HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Celkom majetok	3 615 891,38 €	3 615 891,38 €		2 946 228,30 €	
Ušlý zisk			100%		
Fixné náklady			100%		
Mzdy			100%		
Viacnáklady			100%		
Celkom prerušenie prevádzky		0,00 €		0,00 €	
Iné			100%		
Celkom iné		0,00 €		0,00 €	
Celkom MPL v EUR				2 946 228,30 €	

Adresa objektu/areálu s maximálnym MPL/najväčším požiarnym komplexom:	viď PZ
Metodika stanovenia MPL/rizikový scenár:	50 z 25-50, P3, KRS=3

Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (%)	100%
Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (EUR)	2 946 228,30 €

Zvláštne dojednania/ Objekty, z ktorých sa stanovuje max. MPL:

Vyjadrenie underwritera k MPL certifikátu (vystavená PZ):	Poistná zmluva je v súlade s ponukou a ZD stanovenými ÚNP.	potreba rizikovej správy: nie
verifikoval:	osobné číslo: UNP	dátum: 15. 07. 2026 podpis: